

売地 (51.92坪)

建築条件なし お好きなハウスメーカーで建築可能です。

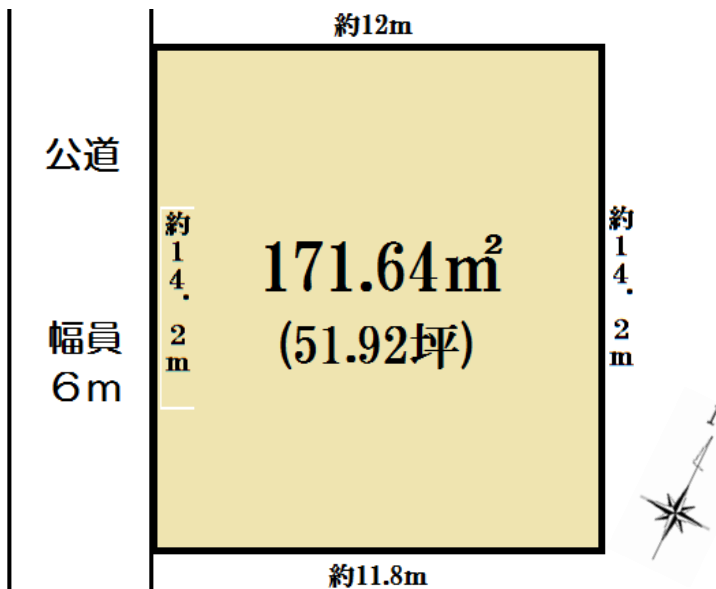
土地51.92坪 (公簿面積)

□■□ **成型地・閑静な住環境** □■□

□■□ **道路・隣接地からほぼ平坦** □■□

【周辺施設】

- ・小田急小田原線「柿生」駅 約1,400m
- ・市立柿生小学校 約1,800m
- ・市立柿生中学校 約1,400m
- ・柿の実幼稚園 約900m
- ・島忠・スーパー三和 約500m



* 現況と図面が異なる場合、現況を優先と致します。

| | |
|----|--------------|
| 種目 | 売地 |
| 沿線 | 小田急小田原線「柿生」駅 |
| 面積 | 土地51.92坪 |
| 価格 | 2,610万円 |

| | | |
|----|---------------------------------------|-------------------------|
| 所在 | 川崎市麻生区上麻生7丁目179番8 | |
| 沿線 | 小田急小田原線「柿生」駅徒歩18分 又はバス7分停徒歩4分 | |
| 面積 | 公簿面積 | 171.64㎡ (51.92坪) ※私道負担無 |
| | 実測面積 | — |
| 土地 | 土地権利 | 所有権 |
| | 地目 | 宅地 |
| | 接道状況 | 西側公道約6m接道 |
| 建物 | 種類構造 | |
| | 床面積 | |
| | 建築年月 | |
| 制限 | 都市計画 | 市街化区域 |
| | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 |
| | 建蔽容積 | 50% 【容積率】 80% |
| | 高度地区 | 第1種高度地区 |
| | 防火地域 | 準防火地域 |
| | 他法令上の制限等 | 宅地造成工事規制区域 埋蔵文化財包蔵地 |
| 施設 | 水道 | 公営水道 |
| | 下水 | 本下水 |
| | ガス | 都市ガス |
| | 電気 | 東京電力 |
| 引渡 | 現況 | 空室 |
| | 引渡日 | 相談 |
| 備考 | 古家有：【面積】82.62㎡・2階建/S47年11月築 瑕疵担保免責 | |

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 専属専任媒介
- 情報公開日 : 2019/5/27