

一括貸駐車場 (約179.08坪)

- 第三京浜「港北IC」約3.5km
- 首都高「新横浜IC」約1.3km
- 車両置場に最適



- コンテナ等の設置不可
- 農地転用許可取得条件(別途費用必要)

名称	MY一括貸駐車場新羽町1474
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	295,570円 (税込) (賃料) 268,700円 (消費税) 26,870円 坪単価 1,500 円

所在	横浜市港北区新羽町1474	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約15分	
面積	約592m ² (約179.08坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高	
	床荷重	
	地目	畑
賃貸概要	用途地域	市街化調整区域
	土地面積	約592m ² (約179.08坪)
賃貸概要	接道状況	北側公道幅員約4m
	保証金	賃料の2ヵ月分
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砂利敷予定
	入居日	相談
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2026/4/3			