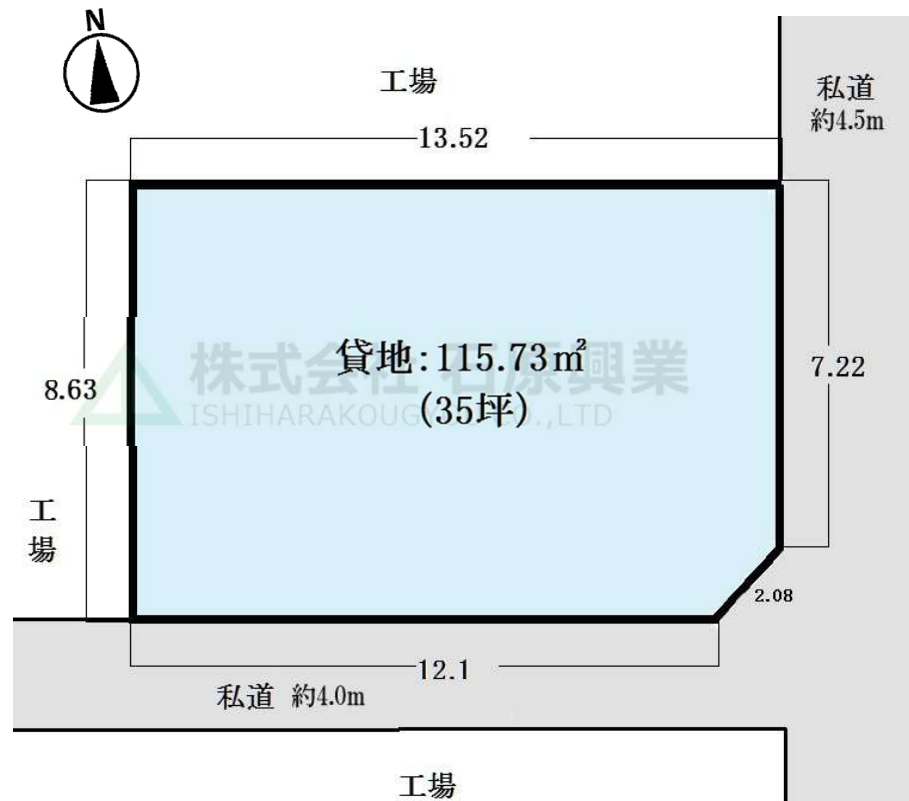


一括貸駐車場 (35.坪)

■第三京浜「港北IC」約3.5km

■資材置場・車両置場に最適

■コンテナ等の設置不可



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	OK一括貸駐車場池辺町1642-8
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅
賃料	96,250円 (税込) (賃料) 87,500円 (消費税) 8,750円 坪単価 2,500 円

所在	横浜市都筑区池辺町1642-8
沿線	横浜市営グリーンライン 「都筑ふれあいの丘」駅徒歩約20分
面積	115.73㎡ (約35坪)
物件概要	構造 内装 設備 天井高 建蔽容積 地目 宅地 用途地域 市街化調整区域 土地面積 115.73㎡ (約35坪) 接道状況 南側私道幅員約4.0m、東側私道幅員約4.5m
賃貸概要	保証金 賃料の2ヵ月分 礼金 賃料の2ヵ月分 更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分 契約期間 2年間(更新可) 共益費等 無し 路面 砂利敷き 入居日 2025年12月下旬 備考 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2025/10/12			