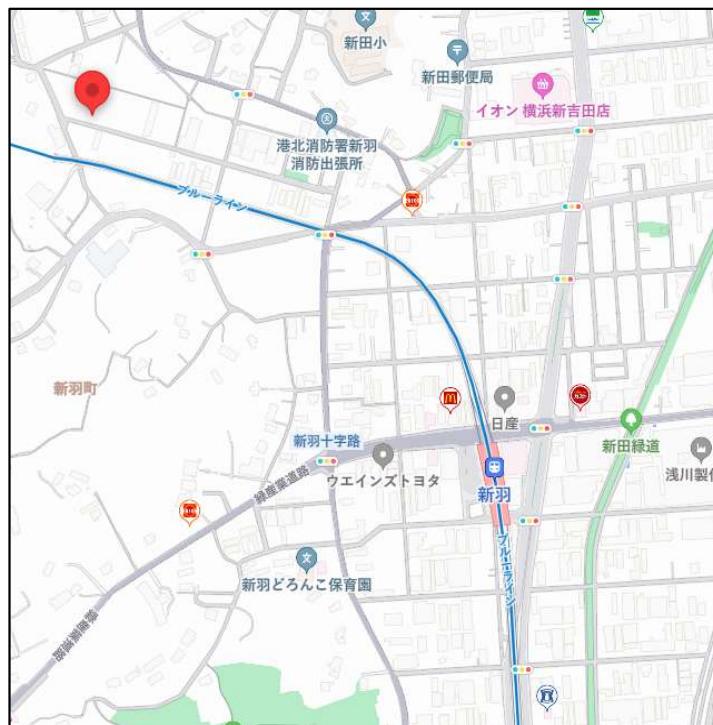


一括貸駐車場 (146.41坪)

■第三京浜「都筑IC」約1.5km

■車両置場に最適

■コンテナ等の設置不可



■農地転用許可取得条件
(別途費用必要)



約9.0m

面積
484m²
(約146.41坪)

約52.9m

公道 幅員約9m
(歩道含む)

名称	MN一括貸駐車場新羽町2611-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	308,000円 (税込) (賃料) 280,000円 (消費税) 28,000円
	坪単価 1,912 円
所在	横浜市港北区新羽町2611-1
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約11分
面積	484m ² (約146.41坪)
物件概要	構 造
	内 装
	設 備
	天 井 高
	建蔽容積
	地 目 田
	用途地域 市街化調整区域
	土地面積 484m ² (約146.41坪)
	接道状況 南側公道幅員約9m
賃貸概要	保証金 賃料の2ヶ月分
	礼 金 賃料の2ヶ月分
	更新料 更新時に新賃料の1ヶ月分
	契約期間 2年間(更新可)
	共益費等 無し
	路 面 砂利敷予定
	入 居 日 相談
	備 考 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヶ月分+1年毎に賃料の10%)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手 数 料 負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手 数 料 配分の割合	元付 0%	客付 100%
■取引態様 : 専任媒介		
■情報公開日 : 2025/12/4		