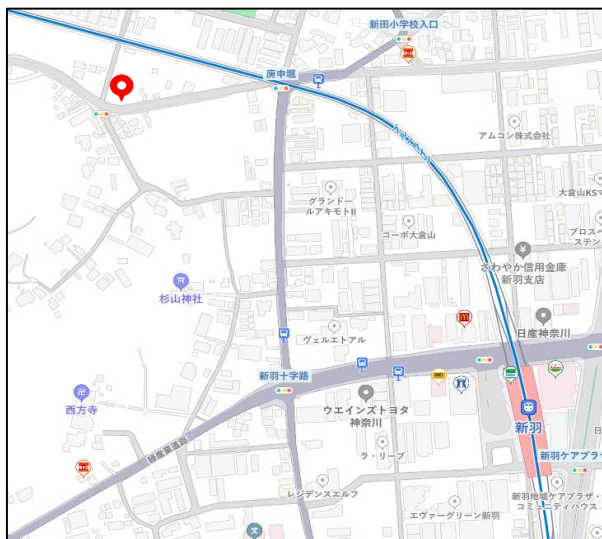


一括貸駐車場 (184.83坪)

■ 第三京浜「都筑IC」約1.7km

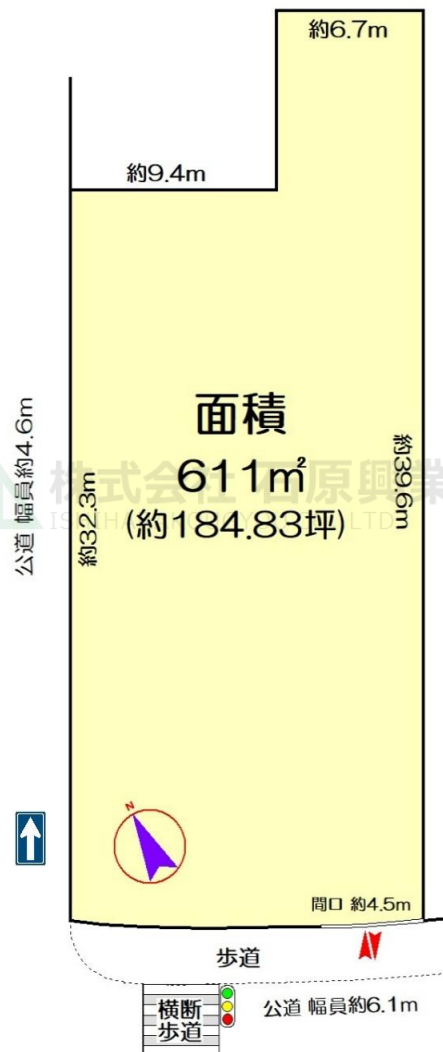
■ 首都高「新横浜IC」約2.2km

■ 車両置場に最適



■ 農地転用許可取得条件(別途費用必要)

■ コンテナ等の設置不可



名称	TM一括貸駐車場新羽町2307-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	509,300円 (税込) (賃料) 463,000円 (消費税) 46,300円

坪単価 2,505 円

所在	横浜市港北区新羽町2307-1																		
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約9分																		
面積	611m ² (約184.83坪)																		
物件概要	<table> <tr><td>構造</td><td></td></tr> <tr><td>内装</td><td></td></tr> <tr><td>設備</td><td></td></tr> <tr><td>天井高</td><td></td></tr> <tr><td>建蔽容積</td><td></td></tr> <tr><td>地目</td><td>畑</td></tr> <tr><td>用途地域</td><td>市街化調整区域</td></tr> <tr><td>土地面積</td><td>611m² (約184.83坪)</td></tr> <tr><td>接道状況</td><td>南西側公道幅員約6.1m、北西側公道幅員約4.6m</td></tr> </table>	構造		内装		設備		天井高		建蔽容積		地目	畑	用途地域	市街化調整区域	土地面積	611m ² (約184.83坪)	接道状況	南西側公道幅員約6.1m、北西側公道幅員約4.6m
構造																			
内装																			
設備																			
天井高																			
建蔽容積																			
地目	畑																		
用途地域	市街化調整区域																		
土地面積	611m ² (約184.83坪)																		
接道状況	南西側公道幅員約6.1m、北西側公道幅員約4.6m																		
賃貸概要	<table> <tr><td>保証金</td><td>賃料の2ヵ月分</td></tr> <tr><td>礼金</td><td>賃料の2ヵ月分</td></tr> <tr><td>更新料</td><td>更新時に新賃料の1ヵ月分</td></tr> <tr><td>契約期間</td><td>2年間(更新可)</td></tr> <tr><td>共益費等</td><td>無し</td></tr> <tr><td>路面</td><td>砂利予定</td></tr> <tr><td>入居日</td><td>相談</td></tr> <tr><td>備考</td><td>保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)</td></tr> </table>	保証金	賃料の2ヵ月分	礼金	賃料の2ヵ月分	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	契約期間	2年間(更新可)	共益費等	無し	路面	砂利予定	入居日	相談	備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)		
保証金	賃料の2ヵ月分																		
礼金	賃料の2ヵ月分																		
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分																		
契約期間	2年間(更新可)																		
共益費等	無し																		
路面	砂利予定																		
入居日	相談																		
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)																		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)

TEL 045(541)4180

URL <http://www.ikko21.com>

FAX 045(541)4179

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料割合	貸主	0%	借主	100%
手数料割合	元付	0%	客付	-
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2026/9/4			