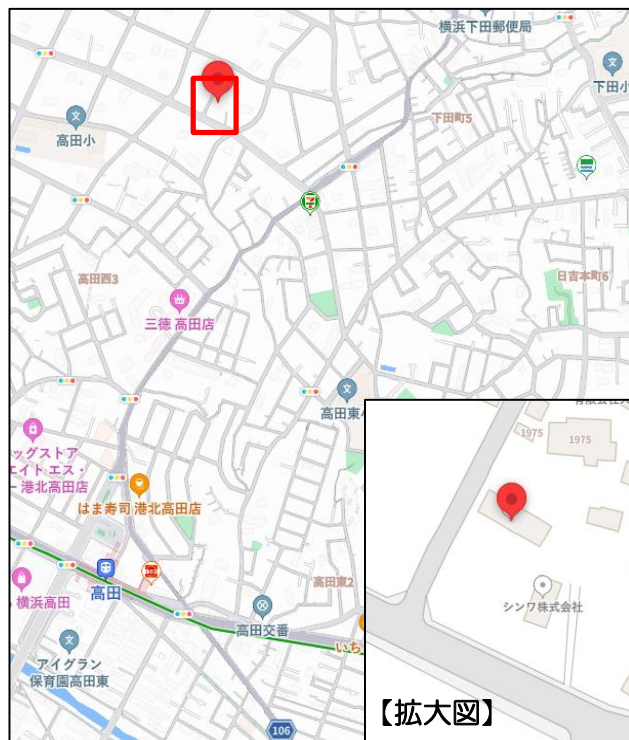


貸倉庫・事務所 (31.56坪)

■ 倉庫・事務所利用に最適

■ 第三京浜「都筑IC」約3.6km

■ 建物横、駐車スペース有



【拡大図】



公道 幅員約4.0m



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	MN倉庫高田町1974-2
種目	貸倉庫・事務所
沿線	横浜市営グリーンライン「高田」駅
賃料	225,500円 (税込) (賃料) 205,000円 (消費税) 20,500円 (坪単価6,496円)

所在	横浜市港北区高田町1974-2
沿線	横浜市営グリーンライン「高田」駅徒歩約12分
面積	104.34㎡ (約31.56坪)
物件概要	構造 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 内装 倉庫仕様 設備 トイレ、流し台 【残置】動力、給湯器、エアコン 天井高 約2.6m～約2.7m 床荷重 倉庫仕様 建築年月 1988年5月 用途地域 市街化調整区域 土地面積 353㎡ (約106.78坪) の一部 接道状況 南西側公道幅員約4.0m
賃貸概要	保証金 賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20% 礼金 賃料の2ヵ月分 更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分 契約期間 2年間(更新可) 共益費等 無し 駐車場 スペース有 (普通車1台) 入居日 即日 備考 業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分割合	元付	0%	客付	-
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2026/9/10			